

議事録

1. 会議の名称 第2回池田市保健福祉総合センター指定管理者選定・評価委員会
2. 開催日時 令和3年10月20日（水）午前10時～午前11時10分
3. 開催場所 池田市役所 3階 議会会議室
4. 出席者 委員：正野会長、佐野職務代理人、酒井委員、水越委員、
藤井委員
事務局：福祉部 綿谷、高齢・福祉総務課 楠田、落合、塩田
5. 議題 議題1 応募者概要、財務分析について
議題2 プレゼンテーション
議題3 指定管理者（候補者）選定協議
議題4 評価について
議題5 その他
6. 議事経過

◆議題1 応募者概要 財務分析について

事務局：応募者1者（社会福祉法人池田市社会福祉協議会）の概要について説明。

委員：応募者1者（社会福祉法人池田市社会福祉協議会）の自己資金比率・自己資金、流動比率・流動資産、総負債比率・総負債、人件費比率・人件費、総支出比率・総支出、事業活動収支比率・事業活動支出等を分析した結果、総合判定は『良』であった。

◆議題2 プレゼンテーション

事務局：プレゼンテーションの持ち時間は10分、質疑を10分。また、プレゼンテーションは、持ち時間を経過した場合、12分で停める。

《池田市社会福祉協議会によるプレゼンテーション》

《質疑》

委員：

- ・貸し室へのインターネット環境の整備とあるが、その計画は。
- ・照明器具のLED化の推進とあるが、想定の間隔は。
- ・予防修繕を行うとあるが、実施方針は。
- ・自主事業でない業務の費用が収支予算書に無いが、事業計画書に書かれているが、それら費用は収支予算書にどう組み込まれているのか。

応募者：

- ・インターネット環境の整備については、現在一部の部屋にしか無いが、コロナ禍で環境を増やしてほしいとの要望がある。Wi-Fi も含め必要なところに順次設置していく。
- ・LED化については、全体の整備は市が行うものであるが、照明が壊れた場合には、LED化していく。
- ・予防修繕を実施については、点検の中で、緊急性のあるものは適宜修繕を行うが、緊急性のないものについては、年度ごとに計画的に予算を見積り、壊れる前に取替や修繕していく。
- ・自主事業でない業務の費用については、市の委託金や共同募金の配分金など色々な財源から実施しているもので、指定管理の予算に入っていない。

委員：センター内には、健康増進課や子育て支援拠点があるが、指定管理者として、協力して何か事業を展開していくことを考えているか。

応募者：センター全体として大きな事業をできないかとは考えているが、どのように実現するかは社会福祉協議会だけでは決められないところもある。今後の課題と考えている。

委員：雇用促進人材確保のところで、職員の方と管理者の方の面談があるとありますが、どのくらいのペースで面談を行っているのか。

応募者：人事評価制度を社会福祉協議会として実施している。現在は管理者と職員との面接をして1年間目標を定めている。半年間の経緯を見て必要に応じ、目標を修正している。最終的に年度終わりに面談を行い、評価をしている。これが最低限の回数であり、必要があれば都度面談を行っている。

委員：職員さんが悩みを抱えているときに、気軽に相談できるような雰囲気はどのような感じか。

応募者：基本1対1の面談で、硬い面談になりがちだが、出来るだけ職員の言っていることに耳を傾けるような面談になる様に、各管理職に徹底周知している。

◆議題3 指定管理者（候補者）選定協議について

委員：堅実な管理運営をしているということは評価する。もう少し将来に向かっ

てこういう事業をしたいという展望があればもう少し良かった。管理運営に関しては、申し分ない。

委員：施設の管理という部分では問題ない。センターの指定管理の内容については、業務としてあげているものが何点かあるが、その業務を確認したところ、市が委託しているなど色々な話があったが、指定管理料の中で補うものであるため、このあたりを精力的に行って欲しい。施設の管理の部分では問題ない。

委員：平成29年から指定管理から5年間運営し、内容を見ても良くやってるのではないか。大きな器がある場合は、中々修繕費用と改善する費用が負担になって指定管理だけで負担するのは難しい。修繕の一定の基準などはあるのか。

事務局：明確にどうかという基準は持ってない。一般的に大規模な修繕であれば市の方で行う。指定管理料の中で修繕として予算を上げているので、その範囲で出来ることは行ってもらおう。

◆議題4 評価について

事務局：各委員の評価点の平均点は77.4点であった。

会長：各委員の評価点の平均点が77.4点という結果のため、指定管理者に池田市社会福祉協議会を選定することとする。

委員：異議なし。

◆議題5 その他

なし

◆傍聴者数 0名

◆問合せ先 池田市 福祉部 高齢者政策推進室 高齢・福祉総務課

072-752-1111 内線541

072-754-6250 (ダイヤルイン)

E-mail : fukushi@city.ikeda.osaka.jp