

## 第1回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和6年6月3日(月)午後1時30分より 池田市役所 3階議会会議室
出席委員職業	弁護士 大学教授 会社顧問
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政主幹、森田主任主事 上下水道部：中尾課長、岩切副主幹、與那覇主事

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和6年1月～令和6年3月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和6年1月～令和6年3月分)

- ① 伏尾台第一公園外フェンス改修工事
- ② 市立池田病院 蒸気ボイラー更新工事
- ③ 市立池田病院 無停電電源装置更新工事
- ④ φ50～150mm 配水管新設・布設替工事（緑丘1丁目）
- ⑤ φ75～150mm 配水管新設・布設替工事（豊島南1丁目外）
- ⑥ さくらプロムナード再整備工事（その2）

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

### 2. 主な質問・意見等

- フェンス改修工事について、応札金額が大きく離れているが、要因は。
  - ・発注時期が年度末であり、工期が比較的短期であるため、業者の対応力等によって積算に差が生じたと思われる。
- 病院の工事について辞退業者が多いが、要因は。
  - ・辞退業者に確認したところ、技術者の不足が要因であった。大阪万博に対応するため、人員が不足しているケースもあると聞いている。
- 工事業界では慢性的な人手不足の課題がある。大阪万博以降も技術者の不足が続くようであれば、一定の辞退数を見越し、選定業者数の拡充も必要では。
  - ・ご指摘のとおり、辞退数が多くなるようであれば、規定の選定業者数の検討も必要であると考えます。

次回開催予定日：令和6年8月27日 午後4時00分より

## 第4回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和6年3月5日（火）午前10時00分 池田市役所 5階大阪府大会議室
出席委員職業	弁護士 大学教授 会社顧問
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政副主幹、森田主任主事 上下水道部：中尾課長、岩切副主幹、與那覇主事

### 1. 議 題

#### （1）入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和5年10月～令和5年12月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### （2）発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和5年10月～令和5年12月分)

- ① 駅前4号橋補修工事（その2）
- ② 伏尾台北中央公園再整備工事
- ③ 池田市立池田小学校グラウンド整備工事
- ④ さくらプロムナード再整備工事
- ⑤ 市道神田第143号線道路改良外工事
- ⑥ 池田市下水処理場 汚泥供給設備整備工事
- ⑦ 池田市立秦野小学校照明改修工事

### 2. 主な質問・意見等

- 工種によっては市内業者の数が少なく、指名基準に満たないケースも見受けられるが、市外業者を選定に加える意向はないのか。
  - ・市内業者育成の観点から、市内業者を優先した選定を今後も継続する予定。国からも市内業者育成に関する通知があり、その方針に従い選定を行っている。
- 指名基準で規定された、対応等級以外の等級に属する業者を選定している理由は。
  - ・指名基準に基づき、原則は対応等級に従って選定をしているが、専門性の高い工事等、特殊な技術を要する場合等に、対応等級にかかわらず選定できる規定があるため、当該規程を適用し業者選定するケースがある。
- 受注業者に対し、適正に工事を履行して頂くため、市のチェック機能が重要だと考えるが、どのような体制をとっているか。
  - ・工事中は、設計担当課の監督職員が進捗状況を確認している。竣工後は、契約検査課の検査官が工事検査を行い、検査結果の評点をしている。点数が一定の基準を下回った場合、指名除外の措置を行っている。

次回開催予定日：令和6年6月3日（月）午後1時30分より

### 第3回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和5年12月4日（月）午後4時00分 池田市役所 3階議会会議室
出席委員職業	弁護士 大学教授 会社顧問
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政副主幹、森田主任主事 上下水道部：中尾課長、岩切副主幹、與那覇主事 市立池田病院：上西課長

#### 1. 議題

##### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和5年7月～令和5年9月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

##### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和5年7月～令和5年9月分)

- ① 水月公園グラウンド改修工事
- ② 駅前2号橋補修工事（その8）
- ③ 綾羽満寿美幹線（5-0⑧）他耐震化工事
- ④ 古江浄水場アスベスト除去工事
- ⑤ 池田市下水処理場 汚水ポンプ No.3号機械整備工事
- ⑥ Φ75～250mm 配水管布設替工事（天神1丁目外）
- ⑦ 市立池田病院 非常用発電機整備工事

#### 2. 主な質問・意見等

- 業者選定について、特定建設業の許可を有する業者に限定しているが、法的な根拠があるのか。
  - ・建設業法において、受注業者が一定金額以上の工事を出請業者に出す場合、特定建設業の許可が必要とされている。
- 下請に出さず、自前で施工が可能な場合、特定建設業の許可は不要では。市内業者育成の観点を踏まえると、許可のない業者を選定に加えても良いのでは。
  - ・他の自治体においても、一定金額以上の場合には特定建設業の許可を参加要件としているケースが多い。また、工事業者も法律を認識していると思うが、仮に許可を持たずに一定金額以上の工事を出請業者に出すと、法律違反となる。
- 他の議題と同様に、特定建設業の許可を選定の要件としているが、許可の有無は業者の対応力等にも繋がっているのか。
  - ・許可を有している業者の方が、規模の大きい工事の経験を積んでいるため、許可を有していない業者と比較すると、工事の対応力や技術力に差異が見られる。
- 契約金額が一般競争入札に付す必要がある 1.2 億円を上回っているが、入札を行わずに随意契約を行うことに問題はないのか。
  - ・本工事は機器を全て入れ替える更新工事ではなく、部分的に整備を行う工事であることから、設計・施工業者である当該業者と随意契約を締結することは適正である。

次回開催予定日：令和6年3月5日（火）午前10時00分より

## 第2回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和5年8月29日（火）午後1時30分より 池田市役所 3階議会会議室
出席委員職業	弁護士 大学教授 会社顧問
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政副主幹、森田主任主事 上下水道部：中尾課長、岩切副主幹、與那覇主事

### 1. 議 題

#### （1）入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和5年4月～令和5年6月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### （2）発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和5年4月～令和5年6月分)

- ① 池田市立旧学校給食センター解体工事
- ② 池田市立池田中学校昇降機設置建築工事
- ③ 池田市立渋谷中学校昇降機設置建築工事
- ④ 池田市立池田中学校他昇降機設置工事
- ⑤ 池田市立池田中学校他昇降機設置電気設備工事
- ⑥ 石橋荘幹線（8-0④B～⑦）改築工事
- ⑦ 池田市下水処理場修景用水ポンプ動力盤整備工事

### 2. 主な質問・意見等

- 池田市発注分において、一般競争入札よりも指名競争入札の落札率が低い理由は。
  - ・市外業者発注の工事（エレベータ設置工事）の落札率が大幅に低くなり、指名競争入札全体の落札率に影響した。エレベータ本体の代金がメインであり、メーカーの積算に左右されるところが大きい為、メーカーの見積りに基づき設定した設計金額から大幅に乖離して落札されたと思料。
- 監理技術者の資格を偽ったことで指名停止に該当した案件について、現場代理人も資格が求められるのか。
  - ・資格は不要だが、発注者と契約上のやり取りを行うため、適正に業務遂行ができる人物の配置が求められる。
- エレベータ設置工事について、多くの業者が辞退している理由は。
  - ・辞退業者にヒアリングしたところ、特に下半期は繁忙期のため技術者が足りず、辞退している。
- 不落後に随意契約を締結した工事について、仮に不落後の随契交渉が成立しない場合どうするのか。
  - ・設計金額の見直しや市外業者も含めた業者の見直しを行う。

次回開催予定日：令和5年12月4日（月）午後4時00分より

## 第1回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和5年6月5日(月)午後4時00分より 池田市役所 3階議会会議室
出席委員職業	弁護士 大学教授 会社顧問
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政副主幹 上下水道部：中尾課長、岩切副主幹、與那覇主事

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和5年1月～令和5年3月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和5年1月～令和5年3月分)

- ① 木部町里道改修他工事
- ② 市内一円交通安全対策工事
- ③ 市立池田病院 手術室空調設備更新工事（I期）
- ④ φ400mm伏尾台送水管仕切弁設置工事（古江浄水場）
- ⑤ φ75～100mm配水管布設替工事（伏尾台1丁目）

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

### 2. 主な質問・意見等

○前年同時期と比較し、発注件数が減少した原因は。

- ・従来は工期末を3月下旬に設定している工事が多かったが、工事検査が集中し、適正な工事検査に影響を及ぼす懸念が生じたため、工期末を原則として3月上旬までとし期日を市内で周知したことで、年度末の工事件数が減少したと推測。国が推奨する工事の平準化にも繋がるため、工期末の期日設定は今後も続けていく方針である。

○土木一式工事の指名競争入札の場合、業者選定はどのように行っているのか。

- ・設計金額に応じて指名業者のグループ分けを行っている。設計金額が高い場合、市内に支店を有する業者を含めて選定を行う場合がある。

○市外業者の選定について

- ・塗装工事では、対応できる市内業者が少ないために市外業者を選定しているとのことだが、実績や技術を十分に有している場合、工事内容に応じて市外業者の選定についても前向きに取り組まれてはどうか。また、自治体によっては市外業者が元請で受注した場合、市内業者に下請で発注することを推奨しているケースもあるので、今後の参考にしたい。

次回開催予定日：令和5年8月29日 午後1時30分時より

## 第4回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和5年2月28日(火)午前9時30分より 池田市役所 5階府大会議室
出席委員職業	弁護士 大学教授 会社顧問
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政副主幹 上下水道部：中尾課長、奎田主任主事

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和4年10月～令和4年12月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和4年10月～令和4年12月分)

- ① 五月山緑地第1駐車場改修工事
- ② 駅前2号橋補修工事（その5）
- ③ 駅前2号橋補修工事（その6）
- ④ 池田市立緑丘小学校受変電設備更新工事
- ⑤ φ75～100mm配水管布設替工事（城南1丁目）
- ⑥ φ75～150mm配水管布設替工事（古江町）
- ⑦ 満寿美町地内下水道施設移設工事

### 2. 主な質問・意見等

- 入札の指名業者数について、指名基準と実際の指名業者数が異なっているが、その理由は。
  - ・本市では市内業者育成の観点から、指名競争入札にあたっては当該工種を希望する市内業者を中心に選定しているが、指名基準において、地域内業者育成の配慮が必要な工事については、原則としている指名業者数に係らず適切な業者数を指名できる旨を規定している。なお、例えば設計金額が特定建設業許可を要する下請代金額の下限を上回っている場合は、特定建設業許可を有する業者に限定して選定している。
- 入札参加資格登録業者リストを見ると、入札の選定に加えていない業者があるが、理由は。
  - ・選定においては官公庁の公共工事受注実績も参考としており、受注実績が不足していると判断した場合は選定しないケースもある。
- 議題(2)④の入札結果を見ると、受注業者が他の業者よりも大幅に低い金額で落札しているが、理由は。
  - ・受注業者にヒアリングしたところ、設備や資材をメーカー等から直接仕入れることが可能のため低い落札率を達成しており、施工上問題がない旨を確認済である。

次回開催予定日：令和5年6月5日 午後4時より

### 第3回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和5年1月23日(月)午前10時より 池田市役所 6階第5会議室
出席委員職業	弁護士 大学教授 会社顧問
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政副主幹、小川主任主事 上下水道部：中尾課長、杵田主任主事

#### 1. 議題

##### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和4年7月～令和4年9月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

##### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和4年7月～令和4年9月分)

- ① 市道伏尾台第1号線擁壁補修工事
- ② 池田市立北豊島中学校空調機改修機械設備工事
- ③ 市立池田病院 空調設備（空冷ヒートポンプチャラー）更新工事
- ④ 池田市下水処理場 放流ポンプ No.4号機械設備工事
- ⑤ φ100～150mm配水管新設・布設替工事（豊島南1丁目）
- ⑥ φ75～250mm配水管新設・布設替工事（天神1丁目外）
- ⑦ 五月平エコトイレ設備改修工事

#### 2. 主な質問・意見等

- 大手業者の談合が増加傾向にある。下請け業者に影響を与えるケースがあるので市内業者にとっても留意すべき課題であり、今後も注視する必要がある。
- 病院の空調工事において、技術者確保等の問題から事前辞退業者が多く見られたが、今後とも大阪万博に伴う人材の不足が懸念される。より利益率の高い入札案件のみに各業者がフォーカスすることも考えられるので、注意が必要である。
- 落札状況について、土木工事を中心に落札率が高い傾向にあるが、設計金額に近い積算は可能なのか。
  - ・工種によっては積算方法が明確であり精度の高い積算が可能であるため、発注者の設計に近づけることは可能である。また、物価高騰の社会情勢も影響し、落札率が高くなっていると推測される。
- 前回の入札監視委員会で指摘を受けた、落札率の高止まりについては事務局より特別職に報告。この指摘について、特別職から市内業者に報告した。落札率の動向については今後も注視をしていく。

次回開催予定日：令和5年2月28日 午前9時30分より

## 第2回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	書面開催（令和4年9月15日(木)～10月4日(火)）
委員職業	弁護士 大学教授 会社顧問
市事務局	契約検査課：池田課長、則政副主幹、小川主任主事 上下水道部総務課：中尾課長、空田主任主事

### 1. 議題

#### （1）入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和4年4月～令和4年6月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### （2）発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和4年4月～令和4年6月分)

- ① 池田市立池田中学校他屋内運動場空調設備設置工事
- ② 池田市立池田中学校他屋内運動場空調設備設置建築工事
- ③ 池田市立池田中学校他屋内運動場空調設備設置電気設備工事
- ④ 池田市立石橋中学校渡り廊下耐震補強工事
- ⑤ 井口堂西市場幹線（7-0⑥～⑧）耐震化工事
- ⑥ φ100～400mm配水管布設替及び推進工事（五月丘1丁目外）
- ⑦ 学大脇塚幹線（2-0⑬～16-0⑦）管口耐震化工事

### 2. 主な質問・意見等

- 工事の発注状況について、前年度より、落札率が高くなった要因は。
  - ・今年度の一般競争入札は1件であるのに対し、前年同時期の一般競争入札は4件である。市外業者を広く公募する一般競争入札は、競争原理が強く働き、落札率が低くなる傾向があるため、総落札率にも影響し、今年度と比較して低くなっていると推測される。また、今年度は物価高騰の影響を受けて落札率が上がっていることも考えられる。
- 池田市立池田中学校他屋内運動場空調設備設置工事について、事前辞退者が多い理由は。
  - ・公告時は技術者の確保が可能であると想定していたが、他市の案件を落札したため技術者の配置が困難になった等の理由を業者より確認している。
- 池田市立池田中学校他屋内運動場空調設備設置工事について、最低制限価格を下回ったことが理由で失格者が多いが、価格設定に問題はなかったのか。
  - ・最低制限価格については、国交省が公表している最新の計算式モデルを採用。各業者が最低制限価格ぎりぎりのラインで落札することを狙ったため、最低制限価格を下回って失格となった業者が多かったと推測される。
- 水道及び下水道工事において、落札率が高い傾向にあるが要因は。また、市内業者育成を優先することが、落札率の高止まりにつながっていないか。
  - ・水道及び下水道工事は、国及び都道府県で土木工事標準基準書等により一般的な材料費や施工費に関する歩掛が公表されていることから、最新の価格を反映した積算システムによる算出は難しいものではないが、傾向を注視し、必要に応じて対応を検討していく。

次回開催予定日：令和4年12月上旬を予定

## 第1回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和4年7月4日(月)午後4時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政副主幹、小川主任主事 上下水道部：中尾課長、杢田主任主事

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和3年10月～令和4年3月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和3年10月～令和4年3月分)

- ① 余野川取水設備更新工事
- ② 駅前2号橋補修工事（その2）
- ③ 駅前2号橋補修工事（その3）
- ④ φ400mm送水管新設及びφ75mm配水管布設替工事（五月丘5丁目）
- ⑤ 市立池田病院 放射線科系統他空調機器更新工事
- ⑥ 池田市立秦野小学校プールろ過機改修工事
- ⑦ φ100mm配水管移設工事（神田3丁目）

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

### 2. 主な質問・意見等

- 池田市立石橋保育所等撤去工事を受注した工事請負業者及び工事監理業者の指名停止の理由は。
  - ・ 受注者都合により工期遅延が発生し、契約違反となったため。
- 電子入札の導入予定は。
  - ・ 将来導入する可能性はあるが、現状は市内業者が少なく、メリットが小さいと判断し導入していない。
- 設備改修工事等の設備導入業者と随意契約を締結する案件については、業者側が慣例的に対応する可能性もあるため、市側で工事監督を入念に行うなど注意する必要がある。
- 駅前2号橋補修工事について、同じ工種の工事を2つに分けて発注した理由は。
  - ・ 専門性が高い工事と一般的な工法の工事を分けて発注することにより、より多くの業者に受注機会が提供され、市内業者の育成につながるため。

次回開催予定日：令和4年9月12日 午前10時より

## 第1回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和3年11月22日(月)午後2時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：池田課長、則政副主幹、小川主任主事 上下水道部：小野原課長、金太副主幹、李田主任主事

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（令和3年1月～9月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和3年1月～9月分)

- ①（仮称）池田地域交流センター新築工事
- ② 神田地区貯留施設築造工事
- ③（仮称）池田地域交流センター新築電気設備工事
- ④（仮称）池田地域交流センター新築機械設備工事
- ⑤ 池田市立石橋保育所等撤去工事
- ⑥ 満寿美公園整備工事（その1）
- ⑦ 五月山体育館屋根防水等改修工事
- ⑧ 池田市下水処理場汚水ポンプ No.2 号機械設備工事
- ⑨ 市立池田病院 中央監視設備更新工事

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

### 2. 主な質問・意見等

- 神田地区貯留施設築造工事について入札参加業者数が多い、加えて大手業者が多い理由は。
  - ・ 工事規模大きい。加えてコロナの影響による民間含めた発注の減少もあると想定される。難易度の高い工法のため、大手業者が多かったと推測。
- 落札率が一般競争入札は指名競争入札よりも低い傾向にあると思われる。指名競争入札は高止まりの傾向だが、契約担当課としてどう考えるか。
  - ・ 国からは市内業者育成の指導もあり、市内業者が適正な利益を得ることも重要であるため、安く落札することだけが望ましいとは考えていない。
- 一括発注ではなく分離発注を行う理由は。
  - ・ 一括発注するとゼネコンが受注し、市内業者は下請の形になる。分離発注により、市内業者が元請となることで、より適正な利益を得ることができると考えている。
- 市内業者育成の観点から、市内業者の確保が重要だが、課題はあるか。
  - ・ 高齢化、後継者不足の問題を抱えており、将来的な業者確保の課題がある。

次回開催予定日：令和4年3月1日 午前10時より

### 第3回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和3年3月2日(火)午前10時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：上田課長、池田主幹、則政主任主事 上下水道部：小野原課長、金太副主幹、李田主任主事

#### 1. 議 題

##### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（令和2年10月～12月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

##### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和2年10月～12月分)

- ① 市立池田病院 ガス吸収式冷温水機更新工事
- ② 共同利用施設池田市立池田会館解体工事
- ③ さくら通り植樹柵整備工事
- ④ φ100～150mm 配水管布設替工事(神田1丁目)
- ⑤ 池田市下水処理場消毒設備整備工事

#### 2. 主な質問・意見等

- 総契約件数が前年同時期と比較して数件減少しているとのことだが、新型コロナウイルス感染症の影響はあるのか。
  - ・今年度の工事について、そのような影響はない。また、コロナを要因とした工事の遅延等も発生していない。
- 制限付一般競争入札を実施した「市立池田病院 ガス吸収式冷温水機更新工事」について、多くの業者が最低制限価格を下回って失格となっているが、その要因は。
  - ・本市では最低制限価格の設定に国のモデルを適用しており、予定価格と最低制限価格の間で最も低い金額で落札するために、細かな積算が必要となるためだと考えられる。
- 電子競争入札の導入を検討する自治体も増えていると思うが、池田市の対応は。
  - ・電子競争入札は一般競争入札を拡大するために便利な入札方式であり、市内業者を多く有する自治体であれば一定の効果があると思われるが、本市は市内業者が少なく、通常の指名競争でもほぼ全ての工事業者が参加している。このため現状は導入のメリットが小さいと考えられる。
- 配水管布設替工事について、落札率が高い傾向にあると思うが、原因は。
  - ・工事に必要な資材が決まっており、積算がし易いことから、設計金額との差が開きにくく高止まりになっていると考えられる。

次回開催予定日：令和3年6月1日 午後2時より

## 第2回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和2年12月1日(火)午後4時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：上田課長、池田主幹、則政主任主事 上下水道部：小野原課長、金太副主幹、李田主任主事

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（令和2年7月～9月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和2年7月～9月分)

- ① （仮称）石橋地域拠点施設新築工事
- ② （仮称）石橋地域拠点施設新築電気設備工事
- ③ （仮称）石橋地域拠点施設新築機械設備工事
- ④ 室町神田幹線（1-0⑦～⑨）改築工事
- ⑤ φ150～350mm 配水管新設・布設替工事（神田2丁目）
- ⑥ 満寿美公園整備事業に伴う既存建物解体工事
- ⑦ 今井水路2号橋補修工事

### 2. 主な質問・意見等

- （仮称）石橋地域拠点施設新築工事について、一般競争入札であるが、業者の応募数は多くない。要因は考えられるか。
  - ・ 本工事の現場は一部に高低差があり、均一な四角形の形状ではないため、複雑な工程が必要な工事となる。また、近隣施設との境界も狭く、工期も複数年にわたることから、応募数が限定されたと推測される。
- （仮称）石橋地域拠点施設工事について、電気工事と管工事を分離発注した経緯は。
  - ・ 国より、市内業者育成のために可能な範囲で分離発注を行うよう通達があり、本市でもこれに基づき入札を行っているためである。
- 一般競争入札の最低制限価格はどのように設定しているか。
  - ・ 国交省中央公契連モデルに準拠して設定しており、設定基準は公表している。
- 入札が不調になった後、不落随契を締結する場合、最も価格の低い応札業者と協議するのが一般的なのか。
  - ・ 随意契約であるため、どの業者と協議することも可能であるが、契約の効率性の観点から、最低価格での応札業者と協議を行っている。

次回開催予定日：令和3年3月2日 午前10時より

## 第1回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和2年9月15日(火)午前10時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：上田課長、池田主幹、則政主任主事 上下水道部：小野原課長、金太副主幹、李田主任主事

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（令和2年1月～6月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和2年1月～6月分)

- ① 池田市営狭間池住宅他外壁等改修工事
- ② 共同利用施設池田市立石橋駅前会館他撤去工事
- ③ 石橋阪大前駅周辺景観整備工事
- ④ 新江原橋外1橋補修工事
- ⑤ (仮称) 渋ヶ丘広場擁壁改修工事
- ⑥ 池田井堰下流部護床工事
- ⑦ φ75mm 配水管布設替工事(伏尾台1丁目)

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧(3ヵ年)

### 2. 主な質問・意見等

- 前年度に比べ、契約金額の合計が大幅に減少しているが、要因は。
  - ・ 前年度に大規模工事が複数案件あったこと、並びに、今年度はコロナに伴う緊急事態宣言によって上下水道部で工事発注を一時的に中断したため、契約金額が大幅に変動したと推測される。
- 業者の指名除外とは、具体的にどのような措置をとるのか。
  - ・ 竣工検査結果が不良であった場合、当該業者の指名除外を行い、参加要件を満たしている工事の指名を3回除外する。
- 工事現場での事故防止のため、工事設計担当課はどのような対策をとっているか。
  - ・ 監督職員を配置し、定期的な現場確認や近隣からの苦情対応等を行うことで、工事が円滑に進むよう対策している。
- 橋梁補修工事の落札率が87.4%と比較的低いが、要因は何か。
  - ・ 足場の狭い工事が多い中、作業スペースを広く確保できる橋梁であったため、安く落札できたと推測される。

次回開催予定日：令和2年12月1日 午後4時より

## 第4回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和2年3月3日(月)午前10時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：上田課長、池田主幹、則政主任主事 上下水道部：小野原課長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（令和元年10月～12月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和元年10月～12月分)

- ① 八王寺川バイパス管築造工事
- ② 箕面川橋脚耐震補強工事
- ③ 五月山緑地防災備蓄倉庫新築工事
- ④ 池田市下水処理場排水樋門監視装置設備工事
- ⑤ 池田・府市合同庁舎受水槽増設等工事

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

### 2. 主な質問・意見等

- 落札率は近年上昇傾向にあると感じるが状況は。
  - ・ 一般競争入札では、最低制限価格を設定しているが、国交省の方針に基づく最低制限価格が年々引き上げられていることも関係していると思われる。
- 初めての契約業者の場合、技術者等の個別精査は行うのか。
  - ・ 特段の個別精査は行わないが、業者選定の段階で同規模の公共工事の工程が豊富な業者を選定している。
- 今回の抽出案件は不調が目立つが、これは全体的な傾向なのか。
  - ・ 落札できる業者が全くないという事態にはなっていないが、近隣市においても、改修工事等の入札で不調が多く見られる。恐らく建設業界の構造的な問題であり、高齢化による人手不足が大きな要因と推測される。国も若手育成を推奨しているが、現状の改善には至っていない。
- 北摂他市に比べ、池田市の市内業者数はどうか。
  - ・ 圧倒的に少ない。伝統である造園の業者は多いが、特に建築業者、管工事業者が少ない。本市が住宅地であることなど、地理的な要因も関係していると思われる。

次回開催日：令和2年6月2日 午後4時より

### 第3回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和元年12月2日(月)午後4時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：上田課長、池田主幹、則政主任主事 上下水道部：小野原課長、金太副主幹

#### 1. 議 題

##### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（令和元年7月～9月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

##### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(令和元年7月～9月分)

- ① 市道旭丘第7号線外2路線舗装補修工事
- ② 共同利用施設池田市立井口堂北会館増築・改修工事
- ③ 池田市下水処理場処理水放流ポンプ棟施設工事
- ④ 綾羽満寿美幹線（5-0⑮）他改築工事
- ⑤ φ75～250mm配水管新設・布設替工事（石橋4丁目）
- ⑥ φ75～150mm配水管移設工事（神田3丁目）
- ⑦ 学大脇塚幹線貯留管築造工事

##### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

#### 2. 主な質問・意見等

- 工事入札が一度中止となっているが、経緯の説明を。
  - ・ 当該工事は昇降機の設置がメインであり、製造期間を見越して最初に昇降機新設工事の入札を行ったが、全ての参加業者が辞退し不調となったため、他の付随する工事入札を中止とした。
- 昇降機業者は大企業であるが、建築業者の下請けとなるメリットはなにか。
  - ・ 工事に係る関連業者との調整、取りまとめや、竣工検査等について、建築業者に任せられるため、業務の負担が軽減されるメリットがあると考えられる。
- 選定業者が議題④⑤で同じだが、何か基準はあるのか。
  - ・ 市内の土木一式工事を希望する業者のうち、特定建設業の許可を有する業者を選定し、更に実績の乏しい業者を除いたところ同様の選定となった。
- 予定価格が事後公表となっているが、市として事前公表は行わないのか。自治体によっては、事前公表を行っている事例もある。
  - ・ ご指摘のとおり、北摂でも事前公表を行っている自治体がある。しかし、国から事前公表を止めるよう通達が出ており、池田市としては、それに沿った運用に変更した経緯がある。

次回開催日：令和2年3月3日 午前10時より

## 第2回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和元年9月3日(火)午前10時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：上田課長、池田主幹、則政主任主事 上下水道部：小野原課長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（平成31年4月～6月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成31年4月～6月分)

- ① 池田市立総合スポーツセンター耐震補強及び改修工事（一般競争入札）
- ② 池田市立総合スポーツセンター耐震補強及び改修工事（随意契約）
- ③ 池田市立総合スポーツセンター耐震補強及び改修電気設備工事
- ④ 池田市立総合スポーツセンター耐震補強及び改修機械設備工事
- ⑤ 池田・府市合同庁舎高層棟屋上防水改修工事
- ⑥ 学大脇塚幹線（2-0⑬～⑭）耐震化工事
- ⑦ 学大脇塚幹線（2-0⑭～⑳）耐震化工事

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

### 2. 主な質問・意見等

- 他市のコンサルの入札で、自治体が予定価格を事前公表している場合、最低制限価格に近いラインに複数業者が並ぶケースがあるが要因は。
  - ・ 最低制限価格は事後公表されるケースが多く積算方法を公表している例もあり、ある程度の積算が可能であるため、複数業者が同一価格で応札していると推測される。
- 池田市立総合スポーツセンター耐震補強及び改修工事で工事業者が限られた理由は。
  - ・ この時期はボルト不足などで、各自治体で不調が続いており、工事自体が難しい時期であった。また、新設ではなく耐震化、改修という工事内容も、手を挙げる業者が限られた原因と思われる。
- 業者の失格があるが、ペナルティは。
  - ・ 失格時は顛末書を提出してもらおうが、指名についてのペナルティは設けていない。
- 他の自治体でも、市内業者育成を考慮した業者選定が行われているのか。
  - ・ 他の自治体では一般競争入札で市外業者を除き、市内業者に制限した入札を実施する自治体が多い。市外業者も含めた一般競争入札は珍しい。

次回開催日：令和元年12月2日 午後4時より

## 第1回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	令和元年6月11日(火)午後4時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：上田課長、池田主幹、則政主任主事 上下水道部：西村課長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（平成31年1月～3月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成31年1月～3月分)

- ① 五月山動物園整備工事
- ② 池田市防災備蓄倉庫等整備機械設備工事
- ③ 旧池田市立細河小学校本館解体工事
- ④ 空港1丁目地内雨水柵設置工事
- ⑤ 池田市立図書館移転に伴う内装工事
- ⑥ 池田市防災備蓄倉庫等整備工事

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

### 2. 主な質問・意見等

- 前年度同時期に比べて契約金額は約5億円増加しているとのことだが、平均落札率の変化はどうか。
  - ・ 前年度同時期と比較し、約0.6ポイント増加している。
- 2回目の入札で落札が決定しているが、1回目の入札の最低金額は参加者に公表されるのか。
  - ・ 1回目の入札金額については全てその場で読み上げているため、公表している。2回目はその最低金額を下回る金額で入札するようアナウンスしている。
- 消費税増税についてはどのように積算しているのか。
  - ・ 9月までに工事が完了する場合は8%で積算し、工期末が10月をまたぐ場合は10%で積算する。なお、3月実施の入札については、3月末までに契約を締結すれば、経過措置により8%で契約可能であったが、不調になったため、10%での契約となった。
- 一般競争入札を実施したが、2社しか参加しなかったということか。
  - ・ そのとおり。周知方法については、業界誌へ広告掲載を行っているが、集まりにくい状況であった。今回は、工事に必要なボルト入手も難しかったと聞いている。また、設計の規模が小さ目であることから、大手の反応も悪かった。

次回開催日：令和元年9月3日 午前10時より

## 第 4 回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成 31 年 3 月 5 日(火)午後 4 時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：石田次長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：西村課長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告 (平成 30 年 10 月～12 月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成 30 年 10 月～12 月分)

- ① 猪名川緑地災害復旧工事
- ② 市立池田病院電話設備等改修工事
- ③ 池田市立池田中学校 2 号館屋上防水災害復旧工事
- ④ 池田市下水処理場二系最終沈殿池No.1 号池電気設備工事
- ⑤ φ150～200 mm配水管布設替工事 (畑 3 丁目)
- ⑥ 下水道工事に伴う φ200 mm配水管移設工事 (室町)

### 2. 主な質問・意見等

- 前年度と比べて発注件数が 19 件減少しているが、大幅に減少した理由は何か。
  - ・ 上下水道部の工事を前倒しで発注していた為。年間件数は変わっていない。
- 猪名川緑地災害復旧工事で、購入する土の値段は業者間で差が出るものなのか。
  - ・ 大阪府の単価を使用している為、差は出ないと思われる。
- 市立池田病院電話設備等改修工事で一社以外辞退になっているが理由は何か。
  - ・ 市立池田病院が平成 9 年に開設して以来の更新工事であるが、当初から KOS ネットワーク(株)が継続して保守を行っていた。その為、他の業者が参入しにくかったと思われる。
- 防水工事を希望している業者が少ないがなぜか。
  - ・ 防水工事の発注が少ないことから希望は少ないものと思われる。
- 下水道工事に伴う φ200 mm配水管移設工事 (室町) について、随意契約であるのに落札率が低いのはなぜか。
  - ・ もともと別に本体工事があり、それに付随する形の工事となる為、経費が通常より抑えられたものと思われる。

次回開催日：平成 31 年 6 月 11 日 午後 4 時より

### 第 3 回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成 30 年 1 2 月 4 日(火)午後 4 時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：石田次長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：西村課長、金太副主幹

#### 1. 議 題

##### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告 (平成 30 年 7 月～9 月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

##### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成 30 年 7 月～9 月分)

- ① 池田市立石橋会館新築及び池田市立なかよしこども園増築工事
- ② 夫婦池改築工事
- ③ 池田市立石橋会館新築及び池田市立なかよしこども園増築電気設備工事
- ④ 池田市立石橋会館新築及び池田市立なかよしこども園増築機械設備工事
- ⑤ 学大脇塚(2-0⑧～⑩)耐震化工事
- ⑥ 学大脇塚(2-0⑪～⑬)耐震化工事

#### 2. 主な質問・意見等

- 昨年から 15 件も工事が増えているが理由は何か。
  - ・ 例年より上下水道部の発注が多くなった為である。昨年この時期は 9 件であったのが、今年は 22 件になっている。配水管の更新工事が多い為、翌年以降も工事件数が増える見込み。
- 夫婦池改築工事で、8 社も最低制限価格を下回ったのであれば、池田市としては最低制限の金額を下げれば良かったのではないか。
  - ・ 確かに契約金額が下がるのは良い事だが、品質確保やダンピング防止の為には必要な設定である。
- 夫婦池改築工事について、落札率が低い予算自体を下げることはできなかったのか。
  - ・ 予定価格の設定は自治体に裁量はあるものの、積算方法について国の基準がある為金額を下げる事はしていない。
- 学大脇塚耐震化の 2 つの工事について、同じ業者が取らなくても問題がないものなのか。
  - ・ 民間企業の発注の場合、1 本で発注する事もあるかも知れないが、自治体は中小企業の受注機会確保の観点もあり、分割発注するよう国から指導を受けている。

次回開催日：平成 31 年 3 月 5 日 午後 4 時より

## 第 2 回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成 30 年 10 月 22 日(月)午前 10 時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：石田次長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：西村課長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告 (平成 30 年 4 月～6 月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成 30 年 4 月～6 月分)

- ① 池田市立くすのき学園新築工事
- ② 池田市立くすのき学園新築電気設備工事
- ③ 共同利用施設池田市立石橋会館解体工事
- ④ 道路反射鏡設置工事 (その 2)
- ⑤ 五月丘 3 丁目地区 (R6-19①) 雨水管渠整備工事

### 2. 主な質問・意見等

- 指名基準では 8 社以上の選定することとなっており、登録業者も 8 社いるが 6 社しか指名していないのはなぜか。
  - ・ 入札参加資格登録の際、工事実績の書類を提出させているが、外れている 2 社については官公庁との実績が記載されていないため。
- 以前から建築・電気・管工事と分けて発注しているのか。
  - ・ 分離発注は以前から行っている。これは中小企業の受注機会を増やすという国の指針でもある。
- 一括で発注をした方が工事費は安くなるのではないか。
  - ・ 恐らく安くはなると思われる。しかし、下請業者にどれだけの金額が支払われているかが不透明である。また、本市としても市内業者育成の観点から、安くなるからという理由だけで一括発注を行うことはできない。
- 指名除外とは何か。
  - ・ 本市もしくは上下水道部の発注工事において、検査点数が低かった場合は指名基準上、点数によって 3～5 回指名から外すといった規定になっている。

次回開催日：平成 30 年 12 月 4 日 午後 4 時より

## 第 1 回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成 30 年 6 月 5 日(火)午後 4 時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：石田次長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：西村課長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告 (平成 30 年 1 月～3 月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成 30 年 1 月～3 月分)

- ① 五月山緑地総合案内所前便所改修工事
- ② 市道天神第 1 号線外 13 路線舗装補修工事
- ③ 五月山緑地災害復旧工事
- ④ 汚水幹線浚渫工事
- ⑤ 市道東畑住吉線歩道改修工事
- ⑥ 市内一円公園照明灯改修工事

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧 (3 ヶ年)

### 2. 主な質問・意見等

- 上下水道部の市内業者の落札率が低くなっているが何か理由はあるのか。
  - ・ 平成 28 年度から土木一式工事において新規業者が若干増えたことが影響しているものと思われる。
- 人件費が高騰しているとのことであるが、東北の震災がまだ影響しているのか。
  - ・ 最近では震災より東京オリンピックが影響しているように思われる。工事担当者が引き抜かれていると聞く。
- 土砂災害の対策工事について今後の見通しはどうなっているか。被害のない場所についても先を見越した調査等を行っているのか。
  - ・ 現状はできていない。災害を未然に防ぐ対策が今後の課題である。
- 平成 28 年度の工事件数が少ない理由は何か。
  - ・ 平成 28 年度にクリーンセンターの焼却炉改修工事があった。金額規模が約 40 数億円程度あり、他の工事の予算を圧迫した可能性がある。

次回開催予定日：平成 30 年 9 月 4 日 午後 4 時より

## 第 4 回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成 30 年 3 月 5 日(月)午後 4 時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：村上課長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：石田次長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告 (平成 29 年 10 月～12 月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成 29 年 10 月～12 月分)

- ① 茶臼山古墳法面保護工事
- ② 池田市立石橋中学校空調機設置工事
- ③ (仮称)池田市立くすのき学園移転計画に伴う造成工事
- ④ 池田市立渋谷中学校 2 号館他屋内トイレ改修工事
- ⑤ 学大脇塚幹線 (2-0⑦) 耐震化工事
- ⑥ 市道池田南第 55 号線舗装補修工事

### 2. 主な質問・意見等

- 昨年より工事が 24 件増加した要因は何か。
  - ・学校のトイレ工事が増えたことが要因。更に、分割発注で建築、電気、管工事と 3 本に別れる為増加した。
- 契約を解除したことにより指名停止となっているが、このような案件に対してペナルティーはないのか。
  - ・違約金として契約金額の 10%を徴取している。
- 池田市立渋谷中学校 2 号館他屋内トイレ改修工事について、最終的に何とか落札されているが、1 回目はかなり高い金額で応札されている。理由は何かあるのか。
  - ・今回夏休みのようにまとまった期間で施工できない場合、授業等で様々な規制がかかる。その点を業者は考慮したのかもしれない。
- 学大脇塚幹線 (2-0⑦) 耐震化工事について工事する管の大きさによって建設業の許可区分が特定から一般に変わることはあるか。
  - ・許可区分については下請金額が 4,000 万円を超えると特定になる為、管の大きさは関係ない。

次回開催日：平成 30 年 6 月 5 日 午後 4 時より

## 第 2 回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成 29 年 9 月 4 日(月)午前 10 時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：村上課長、池田副主幹、入江主事 上下水道部：石田次長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告 (平成 29 年 4 月～6 月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成 29 年 4 月～6 月分)

- ① 池田市立呉服小学校本館・西館屋上防水改修工事
- ② 池田市立秦野小学校東校舎北他屋内トイレ改修工事
- ③ 池田市下水処理場二系最終沈殿池 No. 2 号池機械設備工事
- ④ 池田市下水処理場二系最終沈殿池 No. 2 号池電気設備工事
- ⑤ 木部町地内水路改修工事その 2
- ⑥ 国道情報板設置に伴う φ100mm 配水管移設工事 (鉢塚 2 丁目)

### 2. 主な質問・意見等

- これまでの発注工事で防水工事という工事種目は稀である。
  - ・ 通常は建築一式などに含まれる。
- 学校のトイレ改修の案件はこれが最初か。
  - ・ 今回の改修が最初である。市内には中学校が 4 校、小学校が 10 校あり、洋式化率 50%を目指し進めていく。
- トイレ改修は建築、電気、管を分離して発注しているが一括で発注しないのか。
  - ・ 分離発注を行うよう国の要請がある。理由としては、一括で発注をした場合、下請業者にお金が十分に支払われない可能性があることや、発注者が工事を直接管理しやすいこともある。
- 池田市下水処理場二系最終沈殿地No.2 号池機械設備工事について、機械器具設置工事の A ランク業者全 40 社のうち本工事を施工可能な業者は限られるのか。
  - ・ 今回は希望工種が機械器具設置工事であるが、機械器具にはエレベータ等様々なものが含まれており、水処理関連の機械を扱うことが出来る業者は限られる。

次回開催日：平成 29 年 12 月 5 日 午後 4 時より

## 第1回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成29年6月12日(月)午前10時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：村上課長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：石田次長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（平成29年1月～3月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成29年1月～3月分)

- ① 池田・府市合同庁舎非常用発電設備等整備電気設備工事
- ② 五月山動物園ウォンバット舎改修工事
- ③ 市道池田駅神田線歩道改良工事
- ④ 池田・府市合同庁舎非常用発電設備等整備建築工事
- ⑤ 池田市下水処理場沈砂池設備整備工事
- ⑥ 木部町地内他汚水枡設置工事

#### (3) 年度別 市内・市外別 工事発注状況一覧（3ヵ年）

### 2. 主な質問・意見等

- 総件数で前年比5件増、4億円増とのことだが、前年は大きな工事はなかったか。
  - ・ 年度末は工事自体が少ない。当該年度は非常用発電設備に関する大規模工事もあり増えている。
- 市道池田駅神田線歩道改良工事では、6社中4社が予定価格を上回っており、落札率も高い。
  - ・ 土木関係で精度の高い積算システムが出回っていることが一つの要因と思われる。
- 平成26年度だけ、随意契約の件数と金額が高いのはなぜか。
  - ・ 耐震工事関係で不調が多かったことから、不調後に一番金額の低かった業者と随意契約を行った為。
- 予定価格を決める時は、国交省等から資材単価表や物価本の単価表を基に作成しているのか。
  - ・ 土木については現在大阪府からの単価表を参考にしている。

次回開催予定日：平成29年9月4日 午前10時より

## 第4回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成29年3月7日(火)午前10時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：村上課長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：石田次長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（平成28年10月～12月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成28年10月～12月分)

- ① 池田市立池田小学校屋内運動場天井耐震改修工事
- ② 共同利用施設池田市立池田駅前南会館空調機器改修工事
- ③ 五月山緑地整備工事
- ④ φ150mm配水管布設替工事（豊島南1丁目）
- ⑤ 学大脇塚幹線耐震化工事

### 2. 主な質問・意見等

- 指名停止業者の中で、指名停止の始期が平成29年3月20日と未到来の日付となっているものがあるが何故か。
  - ・ 当該業者は別件で指名停止中であり、指名停止終了日が3月19日のため、その翌日である20日を始期としたことによる。
- 体育館について、まだ耐震工事の対象案件が残っているのか。
  - ・ 残っていない。本工事は体育館自体の耐震工事ではない。体育館建設当時は耐震上問題がなかったが、現在では新しい解釈として「特定天井」と言われるものができており、天井の落下を防ぐため改修が必要となったものである。
- 共同利用施設池田市立池田駅前南会館空調機器改修工事に関して、金額の内訳として空調の機械代金が高かったのか。
  - ・ そのとおり。本工事については設置場所が限られており、対応機種が限られたことにより機械代金が高額となった。
- 今回の上下水道の発注案件に配水管工事が多いが、老朽化などが原因か。
  - ・ そのとおり。工事の必要な配水管は、まだ市内に多くある。優先順位をつけて、今後も順次実施していく。

次回開催日：平成29年6月12日 午前10時より

### 第 3 回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成 28 年 1 2 月 6 日(火)午後 4 時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：村上課長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：石田次長、金太副主幹

#### 1. 議 題

##### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告(平成 28 年 7 月～9 月分)

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

##### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成 28 年 7 月～9 月分)

- ① 池田市クリーンセンター基幹的設備改良工事
- ② 自動水質監視設備設置工事
- ③ 市道池田南第 50 号線外 6 路線舗装補修工事
- ④ 池田市立北豊島小学校受変電設備改修工事
- ⑤ φ 200mm 配水管布設替工事(神田 2 丁目)
- ⑥ 古江浄水場主ゲート整備工事
- ⑦ 池田市立秦野小学校北校舎撤去工事(その 2)

#### 2. 主な質問・意見等

- 落札率が高いが前年比はどうか。
  - ・ 5.6%増加している。一般競争入札で金額が大きく落札率が高かったことが影響していると考えられる。
- 池田市クリーンセンター基幹的設備改良工事について、参加資格がある業者は 7 業者との事だが説明会に参加したのは何社か。
  - ・ 今回は一般競争入札のため説明会は実施していない。また、現地確認を希望した業者は 1 社である。場所を変えて新設するのではなく、現在の施設を稼働させながらの工事であるため他社の参入は難しいものと思われる。
- 本施設は毎日稼働させながら工事を行うのか。
  - ・ その通り。3 炉あるうち 1 炉を 1 年かけて工事する。その間に残り 2 炉を稼働させ順番に工事する。
- 自動水質監視設備設置工事について、工期が平成 30 年 12 月だが長くないか。
  - ・ 市内で実績のない業者も参入できるよう事前調査等を行う期間を確保して設計している。
- 池田市立北豊島小学校受変電設備改修工事は落札率が低い理由は何か。
  - ・ 今回のように大きなキュービクルを設置する場合、仕入先との交渉など企業努力が反映される部分が多く落札率が低くなったと考えられる。

次回開催日：平成 29 年 3 月 7 日 午前 10 時より

## 第2回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成28年9月6日(火)午後4時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：村上課長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：石田次長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（平成28年4月～6月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成28年4月～6月分)

- ① 池田市立秦野小学校北校舎改築工事
- ② 辻が池公園耐震性貯水槽設置工事
- ③ 池田市立秦野小学校北校舎改築機械設備工事
- ④ 池田市立秦野小学校北校舎改築電気設備工事
- ⑤ φ250mm配水管布設替工事(緑丘2丁目)
- ⑥ 池田駅前公園耐震性貯水槽設置工事

### 2. 主な質問・意見等

- 昨年と比較して落札率が下がっているのはなぜか。
  - ・ 人件費や資材等が高騰していた為、不調案件が多く、落札されても落札率は高止まりしていた。
- 工事件数が減少しているのはなぜか。
  - ・ 昨年まで学校耐震工事が多かった為、件数が多かった。
- 入札について1回目と2回目、3回目の間隔はどれぐらいあるのか。
  - ・ 予定価格の範囲内に入札者がいなければ、読み上げ後すぐに次を行う。
- 機械の案件は落札率が低い傾向にあるのか。
  - ・ 落札率は低い傾向。理由としては、物の調達が安価にできる場合もあるため。
- 機械案件に比べて、電気工事はなぜ落札率が高くなっているのか。
  - ・ 今回の電気工事は配線を敷くことが主な工事内容であり、ケーブルは業者間で仕入れ値の差がほとんど出ないため。

次回開催日：平成28年12月6日 午後4時より

## 第1回 池田市入札監視委員会 議事概要

開催日時及び場所	平成28年6月7日(火)午前10時より 池田市役所 議会会議室
出席委員職業	会社顧問 弁護士 大学教授
市出席者	事務局 契約検査課：村上課長、池田副主幹、越智主事 上下水道部：石田次長、金太副主幹

### 1. 議 題

#### (1) 入札及び契約手続の運用状況等の報告（平成28年1月～3月分）

- ① 工事の発注状況について
- ② 指名停止措置の運用状況について

#### (2) 発注工事の抽出事案に対する説明及び審議について(平成28年1月～3月分)

- ① 平成27年度長寿命化計画維持管理工事（その3）
- ② 市道池田南第41号線舗装補修工事
- ③ 池田市立秦野小学校北校舎撤去工事
- ④ 汚水幹線浚渫工事

### 2. 主な質問・意見等

- 前回同時期に比べ1～3月の件数が減少しているのはなぜか。
  - ・ 平成26年度から平成27年度にかけて学校耐震工事が多く追加工事が増えた事が要因。また、平成26年度は不調が多く、件数が膨らんだ。
- 応札金額が僅差であるがなぜか。
  - ・ 国交省や大阪府が公表している単価で設計しており、積算ソフトを使用すれば、精度の高い金額になる為ばらつきが出ていないのではないかと思われる。
- 随意契約の方が落札率は低くなっている。随意契約のメリットも幾分かはあるように思われる。
- 落札率が年々上がってきている。
  - ・ 要因としては、事後公表にしている事や、一時期資材が高騰していた事が考えられる。

次回開催予定日：平成28年9月6日 午後4時より