

池田市内にある要安全確認計画記載建築物(広域緊急交通路沿道建築物)の耐震診断結果

【国道176号 耐震診断結果】

2020年9月現在

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	くらた酒店	池田市槻木町2870-1、 2848-1	店舗付き住宅	(一財)日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「精密診断法」	上部構造評点＝ 0.03			木造
2	池田阪急ビル	池田市栄町740-1	店舗、事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」	Is＝ 0.38      q＝ 1.118			
	池田阪急ビル(S造)	池田市栄町740-1	旧ポーリング場	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is＝ 1.229      q＝ 1.547			
3	三菱東京UFJ銀行池田支店	池田市栄町734-6	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」	Is＝ 0.60      Ct・Sd＝ 0.64	耐震改修済	平成11年11月	
4	三井住友銀行池田支店	池田市栄町586-1	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is＝ 0.78      Ctusd＝ 0.5			
5	田中写真館	池田市菅原町603-2	店舗、事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断指針」に定める「第一次診断法」	Is＝ 0.87			壁式鉄筋コンクリート造
6	池田郵便局	池田市城南2-1-1	その他	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is＝ 0.66      Ctu・Sd＝ 0.68			
7	三杉ビル	池田市城南2-2-1	店舗、事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is＝ 0      q＝ 0.03			
8	豊能税務署	池田市城南2-3	事務所	官庁施設の総合耐震診断、改修基準(平成8年)による耐震診断	Gis＝ 1.059	耐震改修済	平成20年3月	
9	池田泉州銀行 池田営業本部本館	池田市城南2-6	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is＝ 0.60      Ctusd＝ 0.61	耐震改修済	平成25年4月	
10	ハイツ木下	池田市城南2-8	店舗付共同住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is＝ 0.39      Ctusd＝ 0.40			
11	松原内科	池田市城南1-12	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is＝ 0.91      Ctusd＝ 0.95			

12	エフピコダイヤフーズ(株)本社	池田市城南1-14、44	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is = 0.22	Ctu・Sd = 0.23			
13	木下鉄工所	池田市城南3-67-2	事務所付作業場	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is = 0.31	q = 1.26			
14	池田丸正ビル	池田市城南3-67	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is = 0.32	Ctugd = 0.32			
15	ドーン秋山	池田市鉢塚1-167-6	店舗付住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is = 0.35	Ctugd = 0.35			
16	鉢塚マンション	池田市鉢塚1-167-8	店舗兼共同住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is = 0.503	q = 2.013			
17	池田鉢塚ビル	池田市鉢塚1-316-3	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is = 0.645	Ctugd = 0.7			
18	グリーンビル	池田市石橋2-51-3,51-9,51-10	店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is = 0.105	q = 0.105			
19	セントラルマンション	池田市石橋2-53-2	共同住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is = 0.24	Ctugd = 0.27			
20	野玉坂会館	池田市石橋2-49-3	店舗・会館	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is = 0.20	Ctu・Sd = 0.22			
21	南蛮亭ビル	池田市石橋2-14-10	店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is = 0.122	q = 0.122			
22	ブリモR176	池田市石橋2-31-2	店舗付事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」	Is = 0.33	Ctugd = 0.48			
23	—	池田市鉢塚二丁目348番地1、348番地2	店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is = 0.28	q = 1.14			
24	山川ビル	池田市石橋二丁目14番地5	共同住宅・店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is = 0.21	q = 0.85			
25	三友ビル	池田市石橋二丁目51番地8	テナントビル	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」	Is = 0.07	q = 0.29			