

池田市営住宅等指定管理候補者の選定結果について

1. 施設名称 池田市営住宅等

2. 指定管理候補者

団体名	日本管財株式会社
所在地	兵庫県西宮市六湛寺町9番16号

3. 指定期間

令和7年4月1日から令和12年3月31日まで（5年間）

4. 募集及び選定の経過等

(1) 募集の経過

募集要項配布期間	令和6年9月4日～令和6年9月18日
申請書類受付期間	令和6年9月6日～令和6年10月7日

(2) 応募者（順不同）

①	日本管財株式会社
②	団体A

(3) 選定の経過

第1回選定委員会	令和6年7月29日開催
第2回選定委員会	令和6年10月18日開催

(4) 選定委員会委員

	氏名	職名等
会長	藤巻 一雄	弁護士
委員	前田 昌弘	京都大学大学院准教授
委員	前田 敦子	税理士
委員	水越 英樹	総合政策部長
委員	藤井 幸治	まちづくり環境部長

5. 選定理由

類似施設の管理運営業務実績・個人情報保護に対する体制・職員研修等の実施等による職員指導、育成体制について、主に評価されたため、日本管財株式会社を指定管理候補者として選定する。

6. 採点結果（合計得点100点満点）

採点結果	第一候補者
合計得点	72.2点

※得点は選定委員5名の平均