

地域別構想について

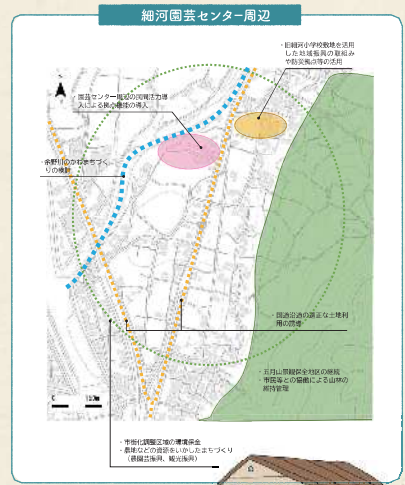
地域別のまちづくり指針

地域別構想では、地形等の自然的条件、土地利用の状況、幹線道路等の交通網、日常生活上の交流の範囲、区域区分等を考慮し、市域を4つに区分しました。



地域住民のまちづくり活動の基本的な指針となるよう、都市計画の視点から、まちづくりの将来ビジョンや官民連携による取組み等の方向性を明らかにするものであり、官民連携による都市づくりの進捗、合意形成の成熟度に応じて、段階的に更新を行っていきます。

ほそごう地域



市域北西部に位置し、豊かな自然を感じることができる市内では貴重な地域であり、豊かな自然環境と共生しながら、伝統的な植木産業が育まれていきます。地域内にある伏魔台は、1970年代に阪急電鉄の沿線開発の一環として整備された郊外型住宅地で、現在も5千人程が暮らしています。市中心部からは遠いこともあり、買い物や通学・通勤には不便であるという声があるものの、近年は、宅配サービスの利用や地域住民協働による地域内無償運送サービスの取組みが展開され、地域が主体的に地域課題に取り組んでいます。また、市立の小中一貫校「ほそごう学園」や不登校支援のフリースクール「スマイルファクトリー」など地域をあげて子育て環境の充実に取り組むなど、地域独自のまちづくりが進みつつあります。



都市の推進に向けて

まちづくりの機運の醸成

- (1) まちづくりのPRの推進
 - 市の各課や地域コミュニティ推進協議会、池田市公益活動促進センター等と連携し、地域住民や事業者などが主体となった地域活動や情報などを積極的に広報等でPRします。
- (2) 全体的なまちづくり学習の展開
 - 子ども向けのまちづくり学習を通じて大人のまちづくりへの意識の醸成も行うとともに、市民とのゆるやかなつながりづくりや連携に取り組みます。

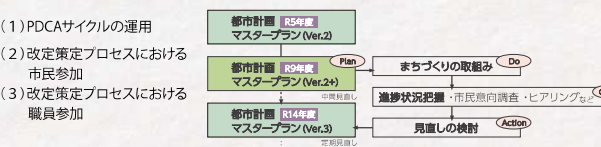
官民連携による都市づくりの推進

- 官民連携による拠点再生**
 - 池田駅周辺、石橋大前駅周辺、池田園芸センター周辺、伏魔台センター周辺、興羽の里周辺において、官民連携で活動や事業について支援を行います。
- 官民連携による公共施設・PREの活用**
 - 地域や商賈のアイディアを持った民間事業者や、それらに公共施設に、おける民間活用の導入（例：倉庫、FFI、Park-FFI等）や、PRE（公営不動産）を活用し、市民サービスの向上を図ります。
- 官民連携の推進人材の育成と活躍の促進**
 - パブリックマインドを持った民間事業者や、それらに公共施設に、おける民間活用の導入（例：倉庫、FFI、Park-FFI等）や、PRE（公営不動産）を活用し、市民サービスの向上を図ります。

地域主体のまちづくりの推進



都市計画マスタープランの進捗管理



いけだ地域

