

# 池田市の耐震補助制度

昭和56年5月以前に建てられた木造住宅が補助対象です。

TOPICS

1

池田市の補助制度を利用すると耐震診断が**自己負担5,000円程度**で受けられます。一般的な木造住宅の場合、診断費用は1戸あたり55,000円ですが、池田市から**上限50,000円が補助**されます!!



TOPICS

2

耐震設計に要する費用の一部が**最大10万円補助**されます!! (設計費の70%もしくは10万円のどちらか低い額)

TOPICS

3

耐震改修工事の補助も行っており、**最大40万円の補助金**が受けられます。(工事費の50%もしくは40万円のどちらか低い額) 改修工事をする上記補助金の他に、所得税の控除・固定資産税(家屋のみ)の減額も受けられます。

## 昭和56年6月以降に建てられた木造住宅について

阪神淡路大震災・熊本地震では、昭和56年以降の比較的新しい木造住宅の一部においても倒壊等が発生しています。そのため、建築基準法の構造規定が改正された平成12年5月以前の木造住宅についてもしっかりとメンテナンスを実施し、性能を維持していくことが大切です。**昭和56年6月～平成12年5月**に建てられた木造住宅は耐震診断の補助対象外ですが、NPO法人『人・家・街 安全支援機構』略称(LSO)では耐震診断を**5,000円**で行っています。

## 個別相談会・展示会・耐震診断・改修に関するお問い合わせ・お申込みは…

特定非営利活動法人

『人・家・街 安全支援機構』略称(LSO)

▶ LSOでは建築士等による電話での相談会も随時行っています。

■ 受付時間/10:00~18:00(日・祝休)

☎ **0120-263-150**

## お申込み方法

■ FAXでお申込みの方は、参加申込書にご記入のうえ下記FAX番号へ送信下さい。

■ お電話でお申込みの方は、☎ **0120-263-150** へお電話下さい。

## 個別相談会 参加申込書

フリガナ		ご参加人数		電話番号	
氏名	様	人	人		
住所	〒				

お申込み先

大阪建築物震災対策推進協議会会員

特定非営利活動法人

『人・家・街 安全支援機構』略称(LSO)

☎ **0120-263-150**

FAX **06-6456-1073**

※この個人情報は池田市・LSOから耐震・リフォームに関する情報をご連絡する場合に使用いたします。

参加費  
無料

おうちのリフォームをするなら耐震改修も一緒に!

# 住まいの耐震・リフォームの個別相談会と展示会

令和5年 **8月3日(木)**

場所 池田市役所 6階 会議室  
池田市城南1-1-1

時間

建築士等による  
個別相談会(完全予約制) / 展示会(予約は不要)  
**9時00分~12時00分**

申込方法

お電話または裏面FAXにてお申込み下さい。  
特定非営利活動法人  
『人・家・街 安全支援機構』略称(LSO)  
☎ **0120-263-150** 受付時間/10時00分~18時00分(日・祝休)  
FAX **06-6456-1073**

定員  
**20組**  
(先着順)



## 個別相談会 お家のことを一緒に考えましょう!

- ・具体的な **耐震診断・補強**の方法
- ・耐震に関する **市の補助制度**について
- ・失敗しないための **リフォームポイント**
- ・信頼できる **リフォーム事業者の基準**について
- ・建て替えか**リフォーム**で悩んでいる 等

## TOPICS リフォーム時は耐震改修のチャンス!

リフォームで壁をはがすときは、筋交いや耐震壁を追加するチャンス!耐震改修と一緒にすると費用もお得に!

間取り変更  
内装改修

壁材や床材の交換にあわせて筋交いや耐力壁の設置

キッチンや浴室などの水回り

水回り設備の変更にあわせて筋交い補強

バリアフリー改修

段差解消や手すりの設置、トイレの改修に合わせ筋交い補強

外壁塗装

足場をかけるタイミングで屋根の軽量化

屋根の葺き替え

屋根改修時に素材を軽くし耐震性を向上

省エネ改修

断熱材の設置にあわせて筋交いや耐力壁の設置

主催



特定非営利活動法人

『人・家・街 安全支援機構』略称(LSO)

本部事務局

〒530-0001 大阪市北区梅田2-5-5 横山ビル8階

共催



池田市

都市整備部 審査指導課  
TEL 072-752-1111(代表)

協力

大阪建築物震災対策推進協議会