

■低炭素建築物新築等計画の認定・変更認定の申請手数料

※変更認定は「評価手法変更あり」又は「床面積増加あり」の場合

●一戸建ての住宅

手数料区分	認定申請 (適合証あり)	認定申請(適合証なし)		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
面積(m ²)		手数料(円)		
～ 200	5,900	22,900	32,200	42,300
200以上 ～		24,500	35,300	46,900

※誘導基準併用法は、仕様基準と計算の併用による方法の場合

●共同住宅等

手数料区分	認定申請 (適合証あり)	認定申請(適合証なし)		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
面積(m ²)		手数料(円)		
～ 300	11,300	40,700	61,600	82,500
300以上 ～ 2,000	23,700	68,500	101,800	135,800
2,000以上 ～ 5,000	52,300	121,900	175,300	229,400
5,000以上 ～ 10,000	93,300	183,000	254,900	327,600
10,000以上 ～ 25,000	149,800	333,800	487,700	642,400
25,000以上 ～ 50,000	226,300	562,700	848,100	1,134,200
50,000以上 ～	343,100	985,000	1,533,200	2,082,300

※誘導基準併用法は、仕様基準と計算の併用による方法の場合

●非住宅建築物

手数料区分	認定申請 (適合証あり)	認定申請(適合証なし)	
		モデル建物法	その他
面積(m ²)		手数料(円)	
～ 300	11,300	103,400	265,800
300以上 ～ 1,000	19,400	130,800	332,300
1,000以上 ～ 2,000	31,400	171,400	428,200
2,000以上 ～ 5,000	93,300	275,800	609,900
5,000以上 ～ 10,000	147,400	359,300	750,600
10,000以上 ～ 25,000	186,100	431,300	886,700
25,000以上 ～ 50,000	232,500	505,500	1,011,300
50,000以上 ～	325,300	654,000	1,260,300

※床面積が増加する変更認定の場合：(床面積の合計) = (増加部分の面積) + (増加部分以外の面積 × 0.5)

※複合建築物の場合：(金額) = (非住宅建築物の部分の金額) + (一戸建ての住宅(又は共同住宅等)の部分の金額)

※認定申請にあわせて建築確認の申出をする場合は、ご相談ください。

■低炭素建築物新築等計画の変更認定の申請手数料

※「評価手法変更なし」かつ「床面積増加なし」の場合

●一戸建ての住宅

手数料区分	認定申請 (適合証あり)	認定申請(適合証なし)		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
面積(m ²)		手数料(円)		
～ 200	3,700	12,200	16,800	21,800
200以上 ～		12,900	18,400	24,200

※誘導基準併用法は、仕様基準と計算の併用による方法の場合

●共同住宅等

手数料区分	認定申請 (適合証あり)	認定申請(適合証なし)		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
面積(m ²)		手数料(円)		
～ 300	6,400	21,100	31,500	41,900
300以上 ～ 2,000	12,600	35,000	51,600	68,600
2,000以上 ～ 5,000	26,900	61,700	88,300	115,400
5,000以上 ～ 10,000	47,400	92,200	128,200	164,500
10,000以上 ～ 25,000	75,500	167,500	244,500	321,800
25,000以上 ～ 50,000	113,900	282,100	424,800	567,800
50,000以上 ～	172,200	493,200	767,300	1,041,900

※誘導基準併用法は、仕様基準と計算の併用による方法の場合

●非住宅建築物

手数料区分	認定申請 (適合証あり)	認定申請(適合証なし)	
		モデル建物法	その他
面積(m ²)		手数料(円)	
～ 300	6,400	52,400	133,600
300以上 ～ 1,000	10,400	66,100	166,800
1,000以上 ～ 2,000	16,400	86,400	214,800
2,000以上 ～ 5,000	47,400	138,600	305,700
5,000以上 ～ 10,000	74,400	180,400	376,000
10,000以上 ～ 25,000	93,800	216,300	444,100
25,000以上 ～ 50,000	117,000	253,500	506,300
50,000以上 ～	163,400	327,700	630,800

■低炭素建築物新築等計画の変更が軽微な変更該当していることを証する書面の交付の申請手数料(省令第46条の2に規定する書面)

●一戸建ての住宅(「評価手法変更あり」の場合)

手数料区分	認定申請 (適合証あり)	認定申請(適合証なし)		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
面積(m ²)		手数料(円)		
～ 200	5,900	22,900	32,200	42,300
200以上 ～		24,500	35,300	46,900

※誘導基準併用法は、仕様基準と計算の併用による方法の場合

●共同住宅等(「評価手法変更あり」の場合)

手数料区分	書面の交付 (適合証あり)	書面の交付(適合証なし)		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
		手数料(円)		
～ 300	11,300	40,700	61,600	82,500
300以上 ～ 2,000	23,700	68,500	101,800	135,800
2,000以上 ～ 5,000	52,300	121,900	175,300	229,400
5,000以上 ～ 10,000	93,300	183,000	254,900	327,600
10,000以上 ～ 25,000	149,800	333,800	487,700	642,400
25,000以上 ～ 50,000	226,300	562,700	848,100	1,134,200
50,000以上 ～	343,100	985,000	1,533,200	2,082,300

※誘導基準併用法は、仕様基準と計算の併用による方法の場合

●非住宅建築物(「評価手法変更あり」の場合)

手数料区分	書面の交付 (適合証あり)	書面の交付(適合証なし)	
		モデル建物法	その他
		手数料(円)	
～ 300	11,300	103,400	265,800
300以上 ～ 1,000	19,400	130,800	332,300
1,000以上 ～ 2,000	31,400	171,400	428,200
2,000以上 ～ 5,000	93,300	275,800	609,900
5,000以上 ～ 10,000	147,400	359,300	750,600
10,000以上 ～ 25,000	186,100	431,300	886,700
25,000以上 ～ 50,000	232,500	505,500	1,011,300
50,000以上 ～	325,300	654,000	1,260,300

※複合建築物の場合：(金額) = (非住宅建築物の部分の金額) + (一戸建ての住宅(又は共同住宅等)の部分の金額)

●一戸建ての住宅(「評価手法変更なし」の場合)

手数料区分	認定申請 (適合証あり)	認定申請(適合証なし)		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
面積(m ²)		手数料(円)		
～ 200	3,700	12,200	16,800	21,800
200以上 ～		12,900	18,400	24,200

●共同住宅等(「評価手法変更なし」の場合)

手数料区分	書面の交付 (適合証あり)	書面の交付(適合証なし)		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
		手数料(円)		
～ 300	6,400	21,100	31,500	41,900
300以上 ～ 2,000	12,600	35,000	51,600	68,600
2,000以上 ～ 5,000	26,900	61,700	88,300	115,400
5,000以上 ～ 10,000	47,400	92,200	128,200	164,500
10,000以上 ～ 25,000	75,500	167,500	244,500	321,800
25,000以上 ～ 50,000	113,900	282,100	424,800	567,800
50,000以上 ～	172,200	493,200	767,300	1,041,900

●非住宅建築物(「評価手法変更なし」の場合)

手数料区分	書面の交付 (適合証あり)	書面の交付(適合証なし)	
		モデル建物法	その他
		手数料(円)	
～ 300	6,400	52,400	133,600
300以上 ～ 1,000	10,400	66,100	166,800
1,000以上 ～ 2,000	16,400	86,400	214,800
2,000以上 ～ 5,000	47,400	138,600	305,700
5,000以上 ～ 10,000	74,400	180,400	376,000
10,000以上 ～ 25,000	93,800	216,300	444,100
25,000以上 ～ 50,000	117,000	253,500	506,300
50,000以上 ～	163,400	327,700	630,800