

池田市内にある要安全確認計画記載建築物(広域緊急交通路沿道建築物)＜建物＞の耐震診断の結果

2024年 11月15日

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	くらた酒店	池田市槻木町2870-1、2848-1	店舗付住宅	(2) 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「精密診断法」	上部構造評点 = 0.03			
2	三菱東京UFJ銀行 池田支店	池田市栄町734-6	事務所	(5-3) 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 1.00 C _{TU} ・S _D = 0.64	耐震改修済	平成11年11月	
3	三井住友銀行 池田支店	池田市栄町586-1	事務所	(5-5) 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版)＜鉄骨が充腹材の場合＞	Is/Iso = 1.30 C _T ・S _D = 0.50			
4	田中写真館	池田市菅原町603-2	店舗、事務所	(11) 一般財団法人日本建築防災協会による「既存壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断指針」に定める第1次診断法により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso = 1.08			
5	池田郵便局	池田市城南2-1-1	その他	(5-3) 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 1.10 C _{TU} ・S _D = 0.68			
6	豊能税務署	池田市城南2-3	事務所	(6) 一般財団法人建築保全センターによる「官庁施設の総合耐震診断基準」	GIs = 1.059	耐震改修済	平成20年3月	
7	池田泉州銀行 池田営業本部本館	池田市城南2-6	事務所	(5-3) 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 1.00 C _{TU} ・S _D = 0.61	耐震改修済	平成25年4月	
8	ハイツ木下	池田市城南2-8	店舗付共同住宅	(5-3) 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 0.65 C _{TU} ・S _D = 0.40			
9	松原内科	池田市城南1-12	事務所	(5-3) 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 1.51 C _{TU} ・S _D = 0.95			
10	木下鉄工所	池田市城南3-67-2	事務所付作業場	(3-2) 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is = 0.31 q = 1.26			

池田市内にある要安全確認計画記載建築物(広域緊急交通路沿道建築物)＜建物＞の耐震診断の結果

2024年 11月15日

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
11	池田丸正ビル	池田市城南3-67	事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 0.53 C _{TU} ・S _D = 0.32			
12	ドーン秋山	池田市鉢塚1-167-6	店舗付住宅	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 0.58 C _{TU} ・S _D = 0.35			
13	鉢塚マンション	池田市鉢塚1-167-8	店舗兼共同住宅	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.503 q= 2.013			
14	池田鉢塚ビル	池田市鉢塚1-316-3	事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 1.07 C _{TU} ・S _D = 0.70			
15	グリーンビル	池田市石橋2-51-3,51-9,51-10	店舗	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.105 q= 0.419			
16	セントラルマンション	池田市石橋2-53-2	共同住宅	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 0.40 C _{TU} ・S _D = 0.27			
17	南蛮亭ビル	池田市石橋2-14-10	店舗	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.122 q= 0.489			
18	プリモR176	池田市石橋2-31-2	店舗付事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 0.60 C _{TU} ・S _D = 0.48			
19	—	池田市鉢塚2-348-1、348-2	店舗	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.28 q= 1.14			
20	山川ビル	池田市石橋2-14-5	共同住宅・店舗	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.21 q= 0.85			
21	三友ビル	池田市石橋2-51-8	テナントビル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.07 q= 0.29			