

【チェックリスト】 都市計画法第42条1項ただし書予定建築物等の用途の変更許可申請

※正本添付書類については、許可証等の写しを除きコピー不可とする。

申請者名		チェック者	
申請地			
申請面積		m ² 予定建築物用途	
審査事項	適否	摘要欄	備考欄
申請書・その他			
1	予定建築物等の用途の変更許可申請書		
2	委任状	正・副とも申請者は実印朱肉で捺印又は自署、代理人は朱肉で捺印	
3	申請者印鑑証明書又は住民票	受付日より3ヶ月以内のもの(委任状が実印で捺印の場合は印鑑証明書、自署の場合は住民票)	
4	資格証明書(代表者事項証明書、現在事項証明書、履歴事項証明書等)	法人の場合 受付日より3ヶ月以内のもの	
5	所有権利者の同意	・土地・建物に関するもの ・正・副とも実印朱肉で捺印	
6	その他の権利者の同意	・抵当権者、地役権等 ・正・副とも実印朱肉で捺印	
7	同意者の印鑑証明	受付日より3ヶ月以内のもの	
8	同意者の資格証明書	法人の場合 受付日より3ヶ月以内のもの	
9	登記事項証明書	・土地・建物に関するもの ・受付日より3ヶ月以内のもの ・インターネットでダウンロードしたものは不可	
10	地籍図(公図)	・転写場所、年月日及び氏名 ・区域を朱線	
11	事前協議書	副本に原本を添付(正本には写し添付不要)	
12	その他市長が必要と認める図書	開発登録簿の写し	
設計図面			
1	位置図		
2	土地利用計画図	・区域を朱線 ・白焼きを2部(うち1部を袋に入れ)添付	
3	排水計画平面図		
4	宅地断面図		
5	排水施設構造図		
6	流末水路構造図		
7	敷地求積図		
8	建物平面図		
9	建物立面図		
10	その他市長が必要と認める図書	用途変更の場合は、従前の建築物の図面等	